

Wir bieten

Über 2900 Mitglieder haben sich dem Deutschen Mieterbund Kreis Lörrach e.V. angeschlossen. Wir bieten unseren Mitgliedern:

- kostenlose fachkundige Beratung in allen Miet- und Wohnungsfragen durch erfahrene Juristen,
- bei Bedarf Übernahme des Schriftwechsels mit dem Vermieter oder der Hausverwaltung,
- eine Mietrechtsschutzversicherung, die im Mitgliedsbeitrag enthalten ist,
- regelmäßige Informationen durch die Mieterzeitung,
- Schutz durch eine starke Gemeinschaft und weitere Vergünstigungen (z.B. Haftpflicht- oder Hausratsversicherung)

Wir wollen

Der Deutsche Mieterbund Kreis Lörrach e.V. hat sich dem Deutschen Mieterbund (DMB) angeschlossen. Der DMB vertritt über zwei Millionen Mieterhaushalte in der Bundesrepublik. Unsere Stimme wird gehört, wenn in Berlin oder Stuttgart über Wohnungspolitik entschieden wird. Der DMB setzt sich für ein soziales Mietrecht ein, da Wohnen kein Luxus, sondern ein Menschenrecht ist. Wir fordern eine Wohnungspolitik, die für alle Menschen ausreichenden und bezahlbaren Wohnraum sicherstellt.

Mitgliedschaft

Mietervereine dürfen nur ihre Mitglieder rechtlich beraten. Der Jahresbeitrag beträgt derzeit 97,50 Euro. (Mitglieder, die Ihren Beitrag per Lastschrift bezahlen, sparen 2,50 Euro.) Bei Eintritt ist außerdem eine Aufnahmegebühr von 15 Euro zu entrichten. Mitglieder, die in der zweiten Jahreshälfte dem Verein beitreten, zahlen zunächst einen ganzen Jahresbeitrag. Im Folgejahr wird nur der halbe Beitrag berechnet. Mit Ihrer Unterschrift auf der Beitrittserklärung oder beim Onlinebeitritt erkennen Sie die Satzung an.

Geschäftsstelle, Bürozeiten

Deutscher Mieterbund Kreis Lörrach e.V.
Tumringer Str. 214, 79539 Lörrach
Telefon: 07621 / 167-410
Fax: 07621 / 167-411
e-Mail: info@mieterbund-loerrach.de

Terminvereinbarung

Unsere Geschäftsstelle Lörrach ist von Montag bis Donnerstag von 14.00 bis 17.00 Uhr und Freitag von 8.00 bis 12.00 Uhr besetzt. In dieser Zeit können Sie Beratungstermine vereinbaren oder Organisationsfragen klären.

Bringen Sie bitte zur Beratung alle Unterlagen (in Kopie) insbesondere den Mietvertrag sowie sämtliche Rechnungen und Schreiben, die mit Ihrem Mietproblem zusammenhängen, mit. Ohne diese Unterlagen sind unsere Rechtsanwälte nicht in der Lage, Sie richtig zu beraten. Für einfache Fragen ist eine Rechtsberatung am Telefon oder Online möglich. Zu einer vereinbarten Zeit ruft Sie unser Rechtsberater zurück oder antwortet per e-Mail.

Mieterzeitung

Sie erhalten, sofern Sie es wünschen, alle zwei Monate die Mieterzeitung, die der Deutsche Mieterbund herausgibt. Der Bezug der Mieterzeitung ist im Jahresbeitrag enthalten. Dadurch sind Sie immer aktuell informiert.

Briefe an Hausverwaltung und Vermieter

Der Deutsche Mieterbund Kreis Lörrach e.V. schreibt auf Ihren Wunsch sämtliche Briefe an Ihren Vermieter oder an die Hausverwaltung. Für diese Dienstleistung verlangen wir eine Selbstbeteiligung: Für einen einfachen Brief 10 Euro, für ein Einwurf-Einschreiben 12 Euro und für ein Übergabe-Einschreiben 14 Euro. Sie erhalten von unseren Schreibern eine Kopie und werden sofort informiert, sobald eine Antwort eingeht.

Rechtsschutz

Der Deutsche Mieterbund Kreis Lörrach e.V. hat seine Mitglieder (mit Jahresbeitrag von derzeit 76,50 Euro) bei der Deutschen Mieterbund-Rechtsschutzversicherung AG rechtsschutzversichert. Die Versicherung umfasst folgende Leistungen:

1. Versicherungsschutz besteht nach einer Wartezeit von drei Monaten.
2. Der Versicherungsschutz erstreckt sich auf die selber bewohnte Wohnung einschließlich einer im Mietvertrag mitvermieteten Garage.
3. Der Versicherungsschutz gilt nur für Wohneinheiten in der Bundesrepublik Deutschland. Das Mitglied übernimmt pro Versicherungsfall 150 Euro als Selbstbeteiligung. Für jeden Versicherungsfall werden Rechtsschutzleistungen bis zu 20.000 Euro übernommen.
4. Versicherungsschutz wird nur gewährt, wenn sich das Mitglied vor einem Rechtsstreit vom Deutschen Mieterbund Kreis Lörrach e.V. beraten lassen hat und durch den Mieterverein ein Versuch der außergerichtlichen Erledigung unternommen wurde.

Der vollständige Wortlaut des Gruppenvertrags zwischen dem Deutschen Mieterbund Kreis Lörrach e.V. und der Deutschen Mieterbund-Rechtsschutzversicherung AG und der Allgemeinen Rechtsschutzbedingungen (ARB) kann in der Geschäftsstelle Lörrach eingesehen werden.

Datenschutz

Der Deutsche Mieterbund Kreis Lörrach e.V. beachtet bei der Speicherung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten das Datenschutzgesetz. Wir geben keine Daten unserer Mitglieder an Dritte außerhalb des Deutschen Mieterbunds weiter.

Ziehen Sie um?

Teilen Sie uns bitte Ihre Adressänderung umgehend mit. Sollten aufwändige Recherchen über Einwohnermeldeämter usw. erforderlich werden, müssten wir Ihnen uns dadurch entstandenen Kosten in Rechnung stellen.

Ummeldung an einen anderen Mieterverein

Ihre Mitgliedschaft endet nicht automatisch mit einem Wegzug aus unserem Tätigkeitsbereich. Auch in diesem Fall ist die satzungsgemäße Kündigungsfrist einzuhalten. Auf Antrag können Mitglieder an den örtlich zuständigen Mieterverein, der dem Deutschen Mieterbund angehört, überwiesen werden. Eine erneute Aufnahmegebühr fällt in diesem Fall nicht an.

Ende der Mitgliedschaft

Die Kündigung der Mitgliedschaft muss bis spätestens zum 30. September durch einen eingeschriebenen Brief gegenüber der Geschäftsstelle Lörrach erklärt werden. Kündigungen werden durch die Geschäftsstelle schriftlich bestätigt. Die Kündigung kann frühestens zum Ende des zweiten Kalenderjahrs nach Ablauf des Eintrittsjahrs erfolgen. Die Kündigungsfrist gilt auch, wenn Sie selbstgenutztes Wohnungseigentum beziehen.

Unsere Bankverbindung

Bitte erteilen Sie Ihrem Mieterverein eine Abbuchungsermächtigung für Ihren Mitgliedsbeitrag. Sie gehen dabei kein Risiko ein und helfen uns, die Verwaltungskosten niedrig zu halten.

Unsere Bankverbindung:

Sparkasse Lörrach-Rheinfelden
BLZ: 683 500 48 --- Konto-Nr.: 104 33 55
IBAN: DE41683500480001043355
BIC: SKLODE66

Wir sind für Sie da:

Deutscher Mieterbund Kreis Lörrach e.V.
Tumringer Straße 214, 79539 Lörrach

Telefon: 07621 / 167-410 - Fax: 07621 / 167-411
www.mieterbund-loerrach.de
info@mieterbund-loerrach.de

Bürozeiten: Montag bis Donnerstag von 14.00 bis 17.00 Uhr
und Freitag von 8.00 bis 12.00 Uhr

-- Rechtsberatung nur nach Terminvereinbarung --